

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226046

РОССИЯ, МОСКВА, СТОЛЯРНЫЙ ПЕРЕУЛОК, ЗК8

Сдается помещение свободного назначения
490 666 рублей

Помещение свободного назначения площадью 73,6 квадратных метра, расположенное в деловом квартале "Рассвет", бизнес-центр класса В+.

Адрес: Столярный переулок, дом 3, корпус 8, этаж 3. Функциональное помещение в стиле лофт с отдельным санузлом, пригодное для размещения офиса или шоу-рума. Арендная ставка включает НДС, коммунальные платежи рассчитываются по фактическому потреблению. Деловой квартал находится в пяти минутах пешей доступности от станций метро "Улица 1905 года" и "Баррикадная", вблизи Садового кольца.

Возможное назначение: кафе/ресторан, салон красоты, ателье одежды, ресторан, офис, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Улица 1905 года	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	5 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	3	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	4	Электрическая мощность	15 кВт
Высота потолков	4 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	73.6 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-06-02 15:07:05

